



**ABBIAMO A CUORE IL TERRITORIO**

**DATA: Giugno 2008**

**OGGETTO: sperimentazione di verifica dei dati catastali nei comuni di Poggibonsi, Castelfiorentino, Certaldo e Monteriggioni.**

## **CONSORZIO DI BONIFICA PER LA DIFESA DEL SUOLO E LA TUTELA DELL'AMBIENTE DELLA TOSCANA CENTRALE**

**I Comuni di Poggibonsi, Castelfiorentino, Certaldo e Monteriggioni subito interessati dalla prima sperimentazione di verifica dei dati catastali su cui poi emettere il tributo nel 2009.**

### **II "Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti" cambia nome, statuto ed estende la propria attività anche in Valdelsa**

**Maggio 2008** - Nel dicembre scorso si è costituito, secondo leggi regionali, il "Consorzio di Bonifica per la difesa del suolo e la tutela dell'ambiente della Toscana Centrale". Nel 2008 il Consorzio vede applicata anche la delibera del Consiglio Regionale n. 123 del 5 ottobre 2004 che estende la sua competenza su una zona più vasta: oltre al Comprensorio 22 "Colline del Chianti" il Consorzio amplierà le proprie attività (con la prima emissione del tributo prevista per fine 2009) anche al Comprensorio 21 "Val d'Elsa".

Il nuovo Consorzio comprende 33 comuni di 4 diverse province (17 nella provincia di Firenze, 13 nella provincia di Siena, 2 nella provincia di Pisa e 1 nella provincia di Arezzo), si estende su 1756,58 kmq ed è uno dei più densamente popolati della Toscana.

A fine 2009 verranno emessi i primi avvisi di pagamento relativi all'attività di manutenzione sui corsi d'acqua, per la difesa del suolo, la tutela del territorio e la diminuzione del rischio idraulico.

Tutti i proprietari di immobili, siano essi edifici di vario genere o terreni, sono consorziati. Ogni immobile in base all'attività di manutenzione che il Consorzio annualmente esegue riceve direttamente o indirettamente (per il più ampio concetto di difesa delle infrastrutture presenti sul territorio), un beneficio.

In base ad uno strumento tecnico chiamato Piano di Classifica, gli oneri dell'attività vengono ripartiti fra i proprietari degli immobili in relazione al beneficio.

L'importo complessivo dei tributi corrisponde alle spese che il Consorzio sostiene per provvedere alla gestione delle opere pubbliche e delle opere idrauliche: ogni anno, dopo una attività di monitoraggio e concertazione con gli Enti locali che presiedono al governo del territorio ed in particolare con le Amministrazioni Comunali, il Consorzio stila una lista di interventi necessari per la corretta gestione dei tratti d'acqua a rischio ricadenti nel comprensorio.

Vengono così stimati i costi, individuati i mezzi, i tempi e stabilito il fabbisogno economico del Consorzio (tecnico-operativo e amministrativo).

Per emettere il tributo relativo ad ogni immobile il Consorzio utilizza esclusivamente i dati ufficiali prodotti dalle Agenzie del Territorio acquistando ogni anno i dati aggiornati.

**In via sperimentale il Consorzio, in coordinamento con le Amministrazioni Comunali di Poggibonsi, Castelfiorentino, Certaldo e Monteriggioni ha inviato a tutti i consorziati di questi comuni una lettera contenente i dati catastali prelevati presso le Agenzie del Territorio di Siena e di Firenze aggiornati al marzo 2008. Sulla base di questi dati verrà calcolato l'importo del tributo. Attraverso questa iniziativa ogni consorziato potrà rivedere i propri dati e, attraverso una semplice procedura, correggerli in caso di errore. Grazie a questo tipo di collaborazione riteniamo che al momento dell'emissione del tributo gli errori possano essere ridotti al minimo.**

**Ogni Amministrazione Comunale e il Consorzio, per facilitare la consegna delle segnalazioni, hanno attivato presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico o in altra sede distaccata, indicata nella lettera che sta arrivando in ogni casa, un apposito sportello informativo con la presenza, in alcuni giorni della settimana, di un funzionario del catasto del Consorzio. Presso la sede del Consorzio sarà inoltre attivo, per tutta la durata del progetto, un Call Center Informazioni al numero 055 26 39 288 attivo dalle ore 8.30 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.30 dal LUNEDI' al VENERDI'.**

Il nuovo Consorzio, pur mantenendo lo stesso slogan del Consorzio delle Colline del Chianti, "Abbiamo a cuore il territorio" avvierà una campagna di comunicazione mirata per le Istituzioni e per i consorziati e più ampiamente per tutti i cittadini. La campagna di comunicazione 2008/2009 avrà una nuova grafica, grazie alla preziosa collaborazione del pittore Giuliano Ghelli, il quale ha realizzato appositamente l'opera "Racconto fertile". La campagna si svilupperà su vari supporti: lettere mirate, pubblicazioni per i consiglieri comunali e provinciali, manifesti da affissione, opuscoli in distribuzione presso gli Uffici di Relazione con il Pubblico dei comuni e soprattutto attraverso il sito web [www.cbtc.it](http://www.cbtc.it) dove potranno essere consultate tutte le informazioni riguardo alle attività, lo statuto, i riferimenti legislativi e le novità riguardanti il Consorzio. E' anche possibile iscriversi alla newsletter "Informa Consorzio" inviando l'indirizzo di posta elettronica a [info@cbtc.it](mailto:info@cbtc.it)



**ABBIAMO A CUORE IL TERRITORIO**

#### **INFORMAZIONI**

##### **Sandro Matteini**

Addetto Comunicazioni

Consorzio di Bonifica per la difesa del suolo  
e la tutela dell'ambiente della Toscana Centrale

E-mail: [s.matteini@cbtc.it](mailto:s.matteini@cbtc.it) - Cellulare: 333 9958583

Sede: via G. Verdi, 16 - 50122 Firenze

Telefono: 055 244366 - Fax: 055 241458

Sede operativa: S.P. del Virginio, 194 - 50025

Baccaiano - Montespertoli (FI)

E-mail: [info@cbtc.it](mailto:info@cbtc.it) - Sito Internet: [www.cbtc.it](http://www.cbtc.it)

#### **ORARIO UFFICI SEDE FIRENZE**

- Lunedì: 9.00 - 13.00
- Martedì: 9.00 - 13.00 e 14.30 - 17.00
- Mercoledì: 9.00 - 13.00
- Giovedì: 9.00 - 13.00 e 14.30 - 17.00
- Venerdì: 9.00 - 13.00